



COMMUNE DE ROMENAY

Rue de l'Hôtel de Ville

71470 ROMENAY

RENOVATION PARTIELLE DE L'IMMEUBLE CHEVAUCHET

20 avenue Jean Jaurès

71470 ROMENAY

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF)

DCE : 05/03/2018

Lot n° 07 : Plomberie Sanitaire - Chauffage - Ventilation

S O M M A I R E

I - CONSISTANCE DES TRAVAUX

II - DEVIS QUANTITATIF PLOMBERIE SANITAIRE

III - DEVIS QUANTITATIF CHAUFFAGE

IV - DEVIS QUANTITATIF VENTILATION

1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX :

1.1 - Présentation de l'opération :

- Le présent document concerne le lot n°07 : Plomberie Sanitaire - Chauffage Gaz, Ventilation , se rapportant à la rénovation partielle (rez-de-chaussée) de l'immeuble Chevauchet, situé sur la commune de Romenay (71470), pour le compte de :

Maître d'Ouvrage :

COMMUNE DE ROMENAY
Rue de l'Hôtel de Ville
71470 ROMENAY

Maître d'Œuvre :

ATELIER 71 - Atelier d'architecture
39, chemin des Jardins
71480 DOMMARTIN LES CUISEAUX

Ingénierie fluides :

Cabinet WBI SARL (William Balloffet Ingénierie)
Route de St Amour
71570 PRUZILLY

- Pour tous renseignements complémentaires sur cette étude, contacter le bureau d'études :

M. LASSARAT Benoît
Route de St Amour
71570 - PRUZILLY
Tél : 03.85.35.14.46
Fax : 03.85.35.14.50
Mail : wbi-macon@thermiciens.com

- Non compris (inclus au présent lot) :

. Plans d'exécution et plans de recollement des travaux.

II - DEVIS QUANTITATIF PLOMBERIE SANITAIRE

2-1 - Travaux de dépose :

- Dépose et évacuation des installations existantes, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**

2-2 - Eau froide :

- Tube acier calorifugé pour panoplie hydraulique, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**

- Raccord tube plymouth/ tube acier **N : 1 : :**

- Vanne d'arrêt DN 32 **N : 2 : :**

- Disconnecteur **N : 1 : :**

- Réducteur de pression DN 32 **N : 1 : :**

- Filtre DN 32 **N : 1 : :**

- Anti-bélier **N : 1 : :**

- Collecteur pour le réseaux, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**

- Repose du compteur et clapet anti-retour suivant descriptif **Ens : 1 : :**

- Vanne d'arrêt DN 20 **N : 4 : :**

- Canalisations eau froide DN 12 à DN 20 calorifugées entre panoplie hydraulique et appareils sanitaires du RdC suivant descriptif **Ens : 1 : :**

2.3 - Eau chaude sanitaire :

- Fourniture et pose d'un chauffe-eau électrique vertical mural, marque ATLANTIC :

Zeneo de 50 litres **N : 1 : :**

- Groupe de sécurité, compris évacuation, suivant descriptif **Ens : 1 : :**

- Vanne d'arrêt DN 20 **N : 1 : :**

- Vase d'expansion type AIRFIX D 8L suivant descriptif **N : 1 : :**

- Canalisations ECS DN 12 à DN 20 calorifugées entre chauffe-eau et appareils sanitaires du RdC suivant descriptif **Ens : 1 : :**

2.4 - Réseaux d'évacuation EU et EV :

- Réseau d'évacuation EU et EV, réalisé en PVC, marque Nicoll ou similaire, assemblés par collage mâle/femelle dans le sens de l'écoulement pour raccordement des appareils, réalisation des colonnes de chutes en gaine technique et raccordements sur réseaux existants en sous-sol (Ø 30 à Ø 100) **Ens : 1 : :**

- Ensemble de coudes, tés de raccordement, réductions, culottes simples ou doubles, bouchons percés, embranchements, manchons, colliers et supports acoustiques, fourreaux, ... **Ens : 1 : :**

- Clapet aérateur **Ens : 2 : :**

2.5 - Appareils sanitaires :

- Ensembles complets suivant descriptif, compris raccordements, robinetterie, vidanges, fixations, joints, meubles sous évier et tous détails de mise en œuvre.

- Ensemble 1 : WC PMR **N : 1 : :**

- Ensemble 2 : Lavabo PMR **N : 1 : :**

- Ensemble 3 : Evier **N : 1 : :**

- Barre d'appui et de relèvement, marque Presto, réf 60321 **N : 1 : :**

2.6 – Divers :

- Installation de chantier conforme au PGC. **Ens : 1 : :**

- Liaisons équipotentielles **Ens : 1 : :**

- Raccordement électrique du chauffe-eau depuis attente **N : 1 : :**

- Tous percements, saignées et rebouchage en retrait. **Ens : 1 : :**

- Déchargement, amenée à pied d'œuvre et stockage du matériel. **Ens : 1 : :**

- Mise en eau, essais, réglages. **Ens : 1 : :**

- Plans et dossier DOE. **Ens : 1 : :**

- Gestion des déchets conforme au CCAP. **Ens : 1 : :**

- Désinfection et rinçage des réseaux. **Ens : 1 : :**

MONTANT TOTAL H.T. PLOMBERIE

III - DEVIS QUANTITATIF CHAUFFAGE GAZ

3.1 - Travaux de dépose :

- Dépose et évacuation des installations existantes, **Ens : 1 :** :
suivant descriptif.

3.2 - Chaufferie existante et sous-station à créer :

- Tube acier DN 25 pour liaison collecteurs / tubes PE, compris calorifuge, suivant descriptif	ml : 10 :	:
- Vanne d'isolement DN 25	N : 2 :	:
- Purgeurs automatiques	N : 2 :	:
- Vannes de vidange	N : 2 :	:
- Raccords tube acier / tube PE	N : 2 :	:
- Vanne trois voies motorisées DN 20	N : 1 :	:
- Collecteurs DN 50, compris calorifuge, suivant descriptif	Ens : 1 :	:
- Vanne d'isolement DN 20	N : 2 :	:
- Circulateur, marque Grundfos, type Alpha 2 25-40, suivant descriptif	N : 1 :	:
- Purgeurs automatiques	Ens : 1 :	:
- Thermomètres	N : 2 :	:
- Tube acier DN 25 pour liaison tubes PE / collecteur, compris calorifuge, suivant descriptif	ml : 20 :	:
- Raccords tube acier / tube PE	N : 2 :	:
- Vanne d'isolement DN 25	N : 2 :	:
- Séparateur d'air DN 25	N : 1 :	:
- Pot à boue DN 25	N : 1 :	:
- Vase d'expansion sanitaire de 25 litres	N : 1 :	:
- Purgeur automatique	N : 1 :	:
- Produits de traitements, suivant descriptif.	Ens : 1 :	:

3.3 - Emetteurs de chauffage :

- Dépose et repose des deux radiateurs horizontaux existants dans la salle chevauchet, compris remplacement de la robinetterie, suivant descriptif. **Ens : 2 :** :

Radiateurs à eau chaude, marque Finimétal, suivant descriptif :

Type 21V2100 de 15 éléments	N : 1 :	:
- Robinets de radiateurs thermostatique, compris tête thermostatique	N : 3 :	:
- Coudes de réglage Ø 12	N : 3 :	:

3.4 - Canalisations eau chaude :

- Tube cuivre calorifugés pour alimentation des radiateurs depuis la sous-station Ø 12/14 à 20/22, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**
- Valeur pour colliers, fourreaux, soudures, supports peints étriers de suspension , tous accessoires de fixation, etc.... **Ens : 1 : :**

3.5 - Régulation :

- Carte électronique complémentaire sur la chaudière (régulation circuit créé), compris sonde de départ, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**
- Thermostat d'ambiance pour salle chevauchet, suivant descriptif **N : 1 : :**

3.6 - Electricité :

- Coffret électrique en sous-station, compris raccordement depuis attente à proximité, suivant descriptif **Ens : 1 : :**
- Alimentation des appareils depuis coffret :
 - Circulateur **N : 1 : :**
 - Compteur de calories (compris sonde déportée) **N : 1 : :**
- Raccordement du thermostat depuis attente à proximité **N : 1 : :**
- Liaison et raccordement du circulateur depuis le thermostat **Ens : 1 : :**
- Détecteur de présence, compris liaison et raccordements, suivant descriptif. **Ens : 1 : :**
- Liaisons et raccordements de la vanne trois voies motorisées et de la sonde de départ en chaufferie. **Ens : 1 : :**

3.7 - Divers :

- Tous percements, saignées et rebouchage en retrait. **Ens : 1 : :**
- Déchargement, amenée à pied d'œuvre et stockage du matériel. **Ens : 1 : :**
- Mise en eau, essais, réglages. **Ens : 1 : :**
- Plans et dossier DOE. **Ens : 1 : :**
- Gestion des déchets conforme au CCAP. **Ens : 1 : :**

MONTANT TOTAL H.T. CHAUFFAGE

IV - DEVIS QUANTITATIF VMC :

4.1 - Travaux de dépose :

- Dépose et évacuation des installations existantes, suivant descriptif. **Ens: 1 : :**

4.2 - Ventilation de la salle Chevauchet :

- Fourniture et pose d'un groupe d'extraction Atlantic, type Critair EC 500 PCI, suivant descriptif. **Ens: 1 : :**

- Potentiomètre de réglage, suivant descriptif **N : 1 : :**

- Plots anti-vibratiles, suivant descriptif **N : 1 : :**

- Manchettes souples Ø 160 **N : 2 : :**

- Bouches d'extraction, suivant descriptif :
BE 30 J, compris manchette avec joint **N : 1 : :**

BE 45 J, compris manchette avec joint **N : 1 : :**

BECT 45/135, compris manchette avec joint **N : 1 : :**

BTHP 15/50/50 compris manchette avec joint **N : 1 : :**

- Entrée d'air acoustique de 45 m³/h, suivant descriptif : **N : 4 : :**

- Gaine galva à joint, compris accessoires et fixations, suivant descriptif :

Ø 125 **ml : 10 : :**

Ø 160 **ml : 10 : :**

- Gaine souple isolé Ø 125, suivant descriptif : **ml : 5 : :**

- Piège à son , marque Atlantic, type PAS Ø 160 AGR, suivant descriptif. **N : 1 : :**

- Grille extérieure, marque Atlantic, type GAC Ø 250, compris plénum de raccordement isolé, suivant descriptif. **Ens: 1 : :**

4.3 - Divers :

- Liaisons équipotentielle **Ens: 1 : :**

- Raccordement électrique du groupe d'extraction depuis attente **N : 1 : :**

- Raccordements électriques des bouches d'extraction depuis attentes **N : 2 : :**

- Tous percements, saignées et rebouchage en retrait. **Ens: 1 : :**

- Déchargement, amenée à pied d'œuvre et stockage du matériel. **Ens: 1 : :**

- Mise en service essais, réglages. **Ens: 1 : :**

- Plans et dossier DOE. **Ens: 1 : :**

- Gestion des déchets conforme au CCAP. **Ens: 1 : :**

MONTANT TOTAL H.T. VENTILATION

--

RECAPITULATIF LOT 07

MONTANT TOTAL H.T. PLOMBERIE SANITAIRE :

MONTANT TOTAL H.T. CHAUFFAGE :

MONTANT TOTAL H.T. VENTILATION :

MONTANT TOTAL H.T. LOT 07 :

MONTANT TOTAL T.V.A. (10%) LOT 07 :

MONTANT TOTAL T.T.C. LOT 07 :
